



SZUHA

SZUHA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

8/2025. (X. 27.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

*Készült: 2025. október 27-i
során következő, nyílt testületi ülésről*



Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8./2025. (X. 27.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Készült: Szuha Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

2025. október 27-én (hétfő) 18.00 órától,

a községi önkormányzat tanácstermében tartott
soron következő, nyílt üléséről

Jelen vannak:

- | | |
|-------------------------------------|--------------|
| - Tóth Zoltán István | polgármester |
| - Bakos Sándor | képviselő |
| - Kinyó Mária | képviselő |
| - Storkné Gembiczki Elvira Veronika | képviselő |

Tanácskozási joggal meghívott:

- | | |
|--------------------------|-------------------|
| - Damkó Lilla | jegyző |
| - Boros Éva | jegyzőkönyvvezető |
| - Bakos Szilárd Józsefné | adóügyi előadó |

Igazoltan távol:

- | | |
|---------------|--------------------------|
| - Bakos Péter | alpolgármester/képviselő |
|---------------|--------------------------|

Tóth Zoltán István polgármester tisztelettel köszönti a soron következő, nyílt testületi ülés valamennyi résztvevőjét.

Megállapítja, hogy a képviselő-testületből 4 fő jelen van, így a testület határozatképes.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőkre Storkné Gembiczki Elvira Veronika és Bakos Sándor képviselők személyében.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadta a javasolt személyeket.

Ezt követően Tóth Zoltán István polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívón kiküldöttek alapján.

Napirendet módosító javaslat nem érkezett.

Tóth Zoltán István polgármester kéri a testületet, hogy szavazzon, aki elfogadja a módosítási javaslat szerint a napirendi javaslatot.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal - fentiek szerint -, egyhangúan elfogadta a napirendi javaslatot:

Napirendi javaslat:

1./ Közmeghallgatás

2./ Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester

3./Javaslat Szervezeti és Működési szabályzatról szóló 7/2023. (XI.24.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester

4./ Javaslat a Vagyoni típusú adókról szóló 10/2015 (X.20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester

5./ Javaslat a Helyi Önazonosságról szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester

6./Javaslat a Közművelődési megállapodás felmondására

Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester

7./ Falugondnoki feladatok ellátása

Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester

8./ Egyebek

Napirend tárgyalása:

1./ Közmeghallgatás

Tóth Zoltán István polgármester elmondja, hogy településről érdeklődő állampolgár nem jelent meg. A jelenlévők részéről kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

2./ Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester

Tóth Zoltán István polgármester elmondja, hogy átruházott hatáskörben hozott döntés nem volt. Feljelentést teszünk a település Kossuth út 56. szám előtti baleset miatt ismeretlen tettes ellen, ahol az árok 7 elemét és a híd betongyámját összetörte. Mivel pályázati támogatásból készült el, ez a rész a kincstár részéről még átvételre sem került, így a helyreállítás mielőbb szükséges. Mi kértünk árajánlatot is erre a részre. Az árajánlat szerint 510.000.- Ft + áfa azaz összesen bruttó 647.700.- forintért készítik el, akik eredetileg is készítették nálunk a vízelvezető rendszert.

Mi megpróbáltuk ennek az elkerülését, üzentem, hogy adják meg a telefonszámomat. Azóta sem keresett az illető így ezért megteesszük a feljelentést.

A polgármester beszámolóját a képviselő-testület határozat hozatal nélkül elfogadta.

További kérdés, hozzászólás nem volt.

3./Javaslat Szervezeti és Működési szabályzatról szóló 7/2023. (XI.24.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester

(írással előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Tóth Zoltán István polgármester: ismertette a kiküldött előterjesztését.

A képviselők megtárgyalták a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya NO/TFO/788-1/2025. számú levelében foglalt törvényességi felhívás tartalmát és megállapították, hogy az SZMSZ módosítása szükséges a polgármester és az alpolgármester jogállása tekintetében, ahogy azt a kiküldött módosító rendelet tervezete is tartalmazza. A képviselő-testület a törvényességi felhívásban szereplő, a képviselő személyes érintettségére vonatkozó bejelentési kötelezettség elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló felhívás vonatkozásában megállapítja, hogy az SZMSZ tartalmazza a jogkövetkezményeket, az önkormányzati rendelet 31.§-ában, mely szerint „a képviselő-testület azon tagjától, aki az Mötv. 49.§ (1) bekezdésében foglalt bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget, egy havi tiszteletdíja, illetve illetménye megvonásra kerül.”, tehát erre vonatkozóan a rendelet módosítása nem indokolt.

A képviselők részéről egyéb kérdés, javaslat nem merült fel, egyetértettek a kiküldött módosító rendelet tervezetének tartalmával.

Tóth Zoltán István polgármester szavazásra tette fel a kiküldött rendelet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2025. (X. 28.) önkormányzati rendelete

A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 7/2023. (XI. 24.) önkormányzati rendeletének
módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4./ Javaslat a Vagyoni típusú adókról szóló 10/2015 (X.20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester

(írással előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Tóth Zoltán István polgármester:

Tóth Zoltán István polgármester ismertette a kiküldött előterjesztést.

A képviselő-testület megvitatta a rendelet építményadó vonatkozásában történő módosításának javasolt tartalmát, a módosítás szükségességét és indokait. Egyetértettek abban, hogy az építményadó jelenlegi 80%-os kedvezménye mértékét tekintve ne változzon, viszont annyiban módosuljon, hogy ne az építmény lakóingatlan mivolta adjon alapot a kedvezményre, hanem az után az ingatlan után lehessen az adókedvezményt igénybe venni, amelynek a tulajdonosa, azaz az adó alanya bejelentett lakóhellyel, azaz a személyes adat és lakcímnnyilvántartásról szóló 1992. évi LXVI. törvényben meghatározott állandó lakcímmel rendelkezik. A képviselő-testület azt javasolta, hogy több tulajdonos esetén, ha legalább egy tulajdonos rendelkezik bejelentett lakóhellyel, akkor az adott ingatlan egészére vonatkozzon a 80% mértékű adókedvezmény, tekintet nélkül arra, hogy a többi tulajdonosa bejelentett tartózkodási hellyel rendelkezik-e az ingatlanban, vagy egyáltalán életvitelszerűen ott lakik-e. Abban az esetben viszont, ahol az ingatlanba egyetlen tulajdonos, adóalany sem rendelkezik bejelentett lakóhellyel, azon ingatlan vonatkozásában adókedvezmény ne legyen érvényesíthető.

Tóth Zoltán István polgármester: Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy fogadják el a határozati javaslatot az elhangzottak szerint.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének

61./2025. (X. 27.) számú

HATÁROZATA

Szuha Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2026. január 1 napjától módosítani kívánja a vagyoni típusú adókról szóló 10/2015. (X.20.) önkormányzati rendeletét az

építményadó vonatkozásában. Az építményadó jelenlegi 80%-os kedvezménye mértékét nem kívánja változtatni, viszont annyiban módosítani szeretné, hogy ne az építmény lakóingatlan mivolta adjon alapot a kedvezményre, hanem az után az ingatlan után lehessen az adókedvezményt igénybe venni, amelynek a tulajdonosa, azaz az adó alanya bejelentett lakóhellyel – a személyes adat és lakcímnnyilvántartásról szóló 1992. évi LXVI. törvényben meghatározott állandó lakcímmel – rendelkezik. Több tulajdonos esetén, ha legalább egy tulajdonos rendelkezik bejelentett lakóhellyel, akkor az adott ingatlan egészére vonatkozzon a 80% mértékű adókedvezmény, tekintet nélkül arra, hogy a többi tulajdonosa bejelentett tartózkodási hellyel rendelkezik-e az ingatlanban, vagy egyáltalán életvitelszerűen ott lakik-e. Abban az esetben viszont, ahol az ingatlanba egyetlen tulajdonos, adóalany sem rendelkezik bejelentett lakóhellyel, azon ingatlan vonatkozásában adókedvezmény ne legyen érvényesíthető.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a rendelet tervezet fentiek szerinti előkészítésére és felkéri a polgármestert, hogy a soron következő ülésre terjessze azt a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 30.

Felelős: szöveg szerint

5./ Javaslat a Helyi Önazonosságról szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester

Tóth Zoltán István polgármester elmondta, hogy további javaslatokat kér a képviselő-testület tagjaitól a rendelet tartalmára vonatkozóan. Az eddigi javaslat a büntetlen előélet és a minimum 2 éves folyamatos munkaviszony feltételként történő meghatározása, továbbá legyen előírva a beköltöző meghallgatása és legyen elővásárlási joga a helyi lakosoknak és rokonaiknak. Ezen kívül még több javaslat is felmerült, azonban hangsúlyozni kell, hogy a helyi önazonosság védelméről szóló törvény hatálya a települési önkormányzatra és a betelepülőkre vonatkozik és a jogi személyek nem tartoznak a betelepülők közé. Jegyző asszony továbbá arról tájékoztatott, hogy a helyi önazonosságról szóló törvény szerint a jogvédelmi eszközt az emberi méltóság megsértése és indokolatlan megkülönböztetés nélkül, az egyenlő bánásmód követelményének megfelelően kell alkalmazni.

A képviselő-testülettel hosszasan megtárgyalta a rendelet megalkotásának lehetőségét és az elhangzott javaslatokat.

Tóth Zoltán István polgármester: Kérem, a képviselő-testület tagjait, hogy kérjük fel a jegyzőt a rendelet előkészítésére, mindemellett várjuk a további javaslatokat a rendelet tartalmára vonatkozóan.

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének

62./2025. (X. 27.) számú

HATÁROZATA

Szuha Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy önkormányzati rendeletet kíván alkotni a helyi önazonosság védelme érdekében. Felkéri a jegyzőt a rendelet tervezet előkészítésére az alábbiak szerint.

A képviselő-testület javasolja az önkormányzati rendeletben a büntetlen előélet és a minimum 2 éves folyamatos munkaviszony feltételként történő meghatározását továbbá legyen előírva a beköltöző meghallgatása és legyen elővásárlási joga a helyi lakosoknak és rokonaiknak.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, vizsgálja meg ezen javaslatok jogszabályi megfelelőségét és felkéri a polgármestert a rendelet-tervezet előterjesztésére.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: polgármester

6./Javaslat a Közművelődési megállapodás felmondására

Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester

Tóth Zoltán István polgármester: Jelenleg Dorogháza Község Önkormányzatával van érvényes megállapodásunk, mely alapján Táboritáné Bata Georgina látja el a két településen megosztva – a jogszabályban meghatározott közművelődési feladatokat. Jelen megállapodás határozatlan időre szól, annak 7. pontja szerint a felmondására csak december 31. napjával, 30 napos felmondási idő alkalmazásával van lehetőség.

Ezúton kezdeményezem, hogy 2026. január 1. napjától önállóan alkalmazzuk a közművelődési munkatársat napi 4 órában, mondjuk fel a Dorogháza Község Önkormányzatával megkötött megállapodásunkat, mivel a jelenlegi közművelődési munkatárs más munkahelyre megy dolgozni 2026. január 1. napjától.

A képviselők megtárgyalták a javaslatot és egyetértettek azzal.

Tóth Zoltán István polgármester: Kérem, a képviselő-testület tagjait, hogy a megállapodás felmondására vonatkozó határozati javaslatot fogadják el.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének

63./2025. (X. 27.) számú

HATÁROZATA

Szuha Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Dorogháza Község Önkormányzatával a közművelődési feladatok ellátására és finanszírozására vonatkozóan megkötött, 2022. december 15. napján kelt megállapodást 2025. december 31. napjával felmondja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről Dorogháza Község Önkormányzatot értesítse.

Határidő: 3 nap

Tóth Zoltán István polgármester: Kérem, a képviselő-testület tagjait, hogy a feladat további ellátására vonatkozó határozati javaslatot fogadják el.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének

64./2025. (X. 27.) számú

HATÁROZATA

Szuha Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a muzeális intézményekről, a könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben meghatározott kötelező önkormányzati közművelődési alapszolgáltatási feladatok ellátását 2026. január 1. napjától 1 fő közművelődési munkatárs – a munka törvénykönyvéről szóló 1992. évi I. törvény alapján, napi 4 órás foglalkoztatással történő – felvételével biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a jogszabályi előírásnak megfelelő képzettséggel rendelkező, vagy képzést végző munkatárs alkalmazásáról.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: polgármester

7./ Falugondnoki feladatok ellátása

Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester

Tóth Zoltán István polgármester: Szuha Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény azaz Szt. 60. §-a, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM. rendelet azaz SZCSM. rendelet 39.§-a alapján működteti a falugondnoki szolgálatot. A képviselő-testület elfogadta a működtetéshez szükséges szakmai programot és megkapta a falugondnoki szolgálat működési engedélyét, valamint elfogadta a falugondnoki szolgálatról szóló rendeletét.

A képviselő-testület 2025. augusztus 11.-i ülésén 47./2025. (VIII.11.) számú határozatával döntött a falugondnoki pályázat kiírásáról. A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 20/A.§-ának megfelelően a falugondnok munkakör betöltésére kiírásra került a pályázat, mely felhívásra az előírt határidőn belül 2 fő nyújtotta be pályázatát.

A beérkezett pályázatok:

1. Szabó Róbert pályázó határidőben, 2025. szeptember 09-én nyújtotta be pályázatát. Pályázatához csatolta erkölcsi bizonyítványát, iskolai végzettségéről szóló bizonyítványa másolatát, bemutatta eddigi munkahelyeit, B kategóriás gépjármű vezetői engedélyének másolatát. Pályázata tartalmazza a falugondnoki képzés vállalásáról szóló nyilatkozatát és nyilatkozott arról, hogy hozzájárul a pályázat elbírálásának nyílt ülésen történő tárgyalásáról, valamint hozzájárult a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez. Pályázata megfelel a kiírásnak.

2. Tóth Csaba 2025. október 17.-én nyújtotta be pályázatát. Pályázatához csatolta iskolai végzettségéről szóló bizonyítványai másolatát, bemutatta eddigi munkahelyeit, nyilatkozatában hozzájárult a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez és vállalta a falugondnoki képzés elvégzését. B kategóriás gépjármű vezetői engedélyének másolatát és erkölcsi bizonyítványát csatolta, nyilatkozott arról, hogy hozzájárul a pályázat elbírálásának nyílt ülésen történő tárgyalásáról. Pályázata megfelel a kiírásnak.

Az pályázatok elbírálásának határideje 2025. december 8. Javaslom a beérkezett pályázatok jelen ülésen történő elbírálását, mivel a falugondnok felmentési ideje alatt helyettes személyt kell felvennünk a feladatok ellátására. Másrészt november elején indul a falugondnoki képzés, amire már szükséges lenne beiskolázni a leendő falugondnokot. Kérem a képviselő testület tagjait, tanulmányozzák át a beérkezett pályázatot. A pályázati anyag az előterjesztés mellékletét képezi. A Kjt. 83/A § (1) bekezdése alapján az önkormányzattal közalkalmazotti jogviszonyban álló esetében - a helyi önkormányzatokról szóló törvény eltérő rendelkezése hiányában – a kinevezés és a felmentés a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik, az egyéb munkáltatói jogokat pedig a polgármester gyakorolja.

A Kjt. 20/A. § (1) bekezdése szerint – főszabályként, a törvényben meghatározott kivételekkel – közalkalmazotti jogviszony pályázat alapján létesíthető. Csak olyan közalkalmazottat lehet kinevezni, aki a pályázaton részt vett és a pályázati feltételeknek megfelel. A pályázatot – törvény eltérő rendelkezése hiányában – a kinevezési jogkör gyakorlója írja ki.

A Kjt. 21/A.§-a szerint:

„21/A. § (1) A kinevezésben a közalkalmazotti jogviszony létesítésekor - a (4)-(5) bekezdésben foglalt kivétellel - három hónap próbaidő megállapítása kötelező.

(2) A kinevezésben a közalkalmazotti jogviszony létesítésekor három hónapot meghaladó próbaidő köthető ki, melynek tartama legfeljebb négy hónapig terjedhet.

(3) A próbaidő meghosszabbítása tilos. A próbaidő tartama alatt a közalkalmazotti jogviszonyt bármelyik fél azonnali hatállyal indokolás nélkül megszüntetheti.

(4) Nem kell próbaidőt megállapítani - kivéve, ha a közalkalmazotti jogviszony a 22. § (16) bekezdése szerint szűnt meg, és az újabb közalkalmazotti jogviszony létesítésekor a gyakornoki idő kikötése kötelező -

a) áthelyezés,

b) meghatározott munka elvégzésére vagy feladat ellátására szóló határozott idejű kinevezés, illetve

c) azonos felek közötti újabb kinevezés esetén.

Mindkét pályázat érvényes, javaslom a testületnek a benyújtott pályázati anyagok alapján döntsene a kinevezendő falugondnok személyéről, ismertessék javaslatukat.

A képviselők átnézték mindkét pályázat tartalmát és megvitatták azt, véleményükkel egységes álláspontot képviseltek.

Kérem a Tisztelt képviselőket, hogy hozzák meg döntésüket.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének

65./2025. (X. 27.) számú

HATÁROZATA

Szuha Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a falugondnoki munkakör betöltésére beérkezett pályázatról szóló előterjesztést és a következőképpen határozott.

1. A képviselő-testület a falugondnoki munkakör betöltésére kiírt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és Tóth Csaba pályázót 2026. január 21. napjától Szuha Község Önkormányzat falugondnoki munkakörében 3 hónap próbaidő megjelölésével határozatlan időre kinevezi.

A képviselő-testület Tóth Csaba illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a vonatkozó jogszabályok alapján állapítja meg.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közalkalmazotti jogviszony létesítéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. január 21.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének

66./2025. (X. 27.) számú

HATÁROZATA

Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta Szabó Róbert által benyújtott pályázat tartalmát, a pályázatát érvényesnek nyilvánítja, viszont pályázata alapján nem Szabó Róbert pályázót választja meg a falugondnoki feladatok ellátására.

A képviselő-testület utasítja a tisztségviselőket, hogy a döntéséről az érintettet tájékoztassa.

Határidő: 15 nap

Felelős: szöveg szerint

Ezt követően a polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a jelenlegi falugondnok felmentési ideje alatt is biztosítani kell a feladatellátást, kérte a képviselőket, döntsenek az erre vonatkozó határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének

67./2025. (X. 27.) számú

HATÁROZATA

Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a falugondnoki feladatok ellátására – a falugondnok felmentési idejére – 2025. november 3. napjától 2026. január 20. napjáig helyettes alkalmaz. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy ezen időszakra gondoskodjon a jogszabályi előírásnak megfelelő képzettséggel rendelkező, vagy képzést végző munkatárs alkalmazásáról.

8./ Egyebek

- a) „Kell egy hely” pályázat
- b) Magyar Falu program - Önkormányzati ingatlan fejlesztése
- c) Versenyképes Járások Program II. kör
- d) Képviselői kérdések, hozzászólások

a) „Kell egy hely,, pályázat

Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester

Tóth Zoltán István polgármester: A „Kell egy hely” pályázatnál a műszaki tartalom csökkentése vált szükségessé, mivel a támogatási szerződésben szereplő közösségi ház felújítása az arra megnyert összegből. A támogatási szerződésben szereplő közösségi ház felújítása az arra megnyert összegből az eredeti bel tartalommal nem valósítható meg. Az előre nem látható építőanyag árak és a munkadíjak az elmúlt évek alatti jelentős emelkedése miatt.

A jelenleg leromlott állapotban lévő épületből a település Önkormányzata a civilek és település közösségei számára szeretne jól használható „Közösségi ház” rendeltetésű épületet kialakítani.

Ahhoz, hogy ez megvalósulhasson a műszaki tartalmat kell csökkenteni megtartva a közösségi ház jellegét és funkcióját.

A pályázat megvalósulása fontos szerepet játszana a falu közösségi életében, ezért mindent megtettünk, hogy a megvalósulhasson. A költségek átvizsgálása után összeállításra került egy csökkentett költségvetés, amire megkért indikatív árajánlat szerint már megvalósítható a beruházás.

Az elmaradó tételeket későbbi pályázati forrásból valósítanánk meg: az épület homlokzati hőszigetelését, térburkolat, a teakonyha berendezését, valamint a külső rendezvényterület kialakítását.

Így jelenleg beférünk abba az összegbe, ami építésre elő van irányozva. Még egy gépészeti árajánlat szükséges, ezután a kincstárba bevihető.

A képviselők megtárgyalták az előterjesztés, más javaslat nem hangzott el.

A polgármester kérte a képviselő-testületet, szavazzanak a csökkentett műszaki tartalom jóváhagyásáról.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének

68/2025. (X. 27.) számú

HATÁROZATA

Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-NG1-2022-00037 azonosító számú „Kell egy hely” című pályázatról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy a pályázat csökkentett műszaki tartalmát – jelen határozat melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a döntésével kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

b) Magyar Falu program – Önkormányzati ingatlan fejlesztése

Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester

Tóth Zoltán István polgármester: Az iskola tető felújítására is megnyertük a pályázatot. Az iskola tető cseréje, a bádogszerkezetek cseréje, egy komplett teljes tetőre. Nagyon szeretném, ha ez az idei évben meg is valósulna, hiszen az építési anyagok ára hétről-hétre változik.

Magyar Falu- iskola tető felújításának kivitelezéséhez árajánlat kérés szükséges. Javaslom, az árajánlat kérőnként küldjük ki az alábbi 3 gazdasági szereplő részére: a Silver 2009 Kft-nek, a Toldi Csabának egyéni vállalkozónak, valamint a MECUM-DI Kft-nek.

A képviselők megtárgyalták az előterjesztést és egyetértettek a javaslattal.

Tóth Zoltán István polgármester: Kérem, a képviselő-testület tagjait, hogy fogadják el az árajánlat kiküldéséről szóló határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének

69./2025. (X. 27.) számú

HATÁROZATA

Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázat kivitelezésre vonatkozó előterjesztését és a következő döntést hozta.

A képviselő-testület A Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú „Beázás elleni tetőcsere” című projekt kivitelezési munkálatainak elvégzésére Szuha község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által „Beázás elleni tetőcsere kivitelezési munka” tárgyra vonatkozó beszerzési eljárásban az ajánlati felhívást jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület utasítja a tisztségviselőket, hogy az ajánlattételi felhívást küldjék meg az alábbi gazdasági szereplők részére:

1. MECUM-DI Kft.

1139 Budapest Szegedi út 12. fszt. 2.

Adószám: 14977329-2-41

E-mail: jozsef.patvaros@gmail.com

Képviseli: Patvaros József ügyvezető

2. SILVER2009 Kft.

3182 Karancslapujtő, Orgona út 10.

Adószám: 14850664-2-12

E-mail: info@silver2009kft.hu

Képviseli: Deák Attila ügyvezető

3. Toldi Csaba ev.

2064 Szurdokpüspöki, Szabadság út 171.

Adószám: 49222012-2-32

E-mail: toldicsabaev@gmail.com

Képviseli: Toldi Csaba

Határidő: 8 nap

Felelős: polgármester

c) Versenyképes Járások Program II. kör

Előterjesztő: Tóth Zoltán István polgármester

Tóth Zoltán István polgármester: A Versenyképes Járások Program első körös fejlesztése meg van nyerve. Abban szerepel a 70 db lámpatest cseréje, a 3 db kültéri kamera, 1 db sósóró, 1 db hótóló, valamint 1 db fűnyíró kistraktor. A legutolsó ülésen kértem, jegyzőkönyvbe is vették, hogy ne kerüljenek be darabszámok. Ennek eredménye nincs. Mindenkivel egyeztettem ez ügyben mégsem történt változás.

A második körben ismét beletettünk 77 db közvilágítási lámpa cseréjét, de ugyanakkor beadtunk a Magyar Falu programban egy pályázatot, a maradék lámpatest cseréjére. Még nem tudjuk, hogy nyer ez a pályázat. Ezért ez ne szerepeljen már itt még egyszer. Tehát javaslom a II. körre vonatkozóan a közvilágítás korszerűsítése tárgyat kivenni a projektből és helyette mást betenni, pl még a hivatal és konyha belső felújítása belső nyílászáró cseréje van a következő körben.

Javaslom, hogy a lámpatestek cseréjét vegyük ki. Javaslom a napelemek kiépítését a leendő új iskola tetőre.

A november 3-8 közötti héten lehet módosítani a második körben szereplő javaslatokat.

Kinyó Mária képviselő: Ebből az összegből ez nem megvalósítható úgy gondolom.

Tóth Zoltán István polgármester: Én megkértem egy szakembert, hogy csináljon egy költségvetést. Vagy várom a képviselők további javaslatát.

Storkné Gembiczki Elvira Veronika képviselő: és ha nem nyerjük meg a közvilágítási pályázatot?

Tóth Zoltán István polgármester akkor nem nyerjük meg. Minden harmadik lámpát cseréljük le a lámpatesteknek.

A képviselők hosszas vitát követően egyhangúlag úgy foglaltak állást, hogy módosítják a második körben beadott fejlesztési igényt Szuha 76/1-es hrsz-on lévő önkormányzati épületek belső felújítása és részleges fűtéskorszerűsítése melyből a hivatal központi épületét, valamint az óvoda kazáncserét, fűtéskorszerűsítését szeretnék megvalósítani.

A polgármester kérte a képviselőket, szavazzanak ezen végső javaslat elfogadásról. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének

70./2025. (X. 27.) számú

HATÁROZATA

Szuha Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Versenyképes Járások Programról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy a 2. kör vonatkozásában módosítja a támogatási igényt az alábbiak szerint:

A képviselő-testület törli a közvilágítás korszerűsítése támogatási célt és helyette a Szuha 76/1-es hrsz-on lévő önkormányzati épületek belső felújítása és részleges fűtéskorszerűsítése támogatási célt határozza meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a döntésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket és egyben felhatalmazza polgármesterét a támogatási igény benyújtásával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: 2025. november 30.

Felelős: Polgármester

e) Képviselői kérdések, hozzászólások:

Kinyó Mária képviselő: elmondja, hogy több ember elégedetlen a temető kaszálásával, mert csak a látható lapos területeken vágják le a fűvet.

A másik, amit megjegyezne, az a települési busz használata. Úgy gondolja, hogy az nem célszerű használat, hogy amikor az adós leveleket hordták a faluban egyik kaputól a másikig is az autóval mentek.

Miért kaptuk meg ilyen későn az adóbefizetéshez szükséges csekkeket?

Damkó Lilla jegyző: a helyi adóról szóló értesítések időben elkészültek, valószínűleg a közmunkások falunapi előkészületekben történő részvétele miatt nem lettek

HATÁROZATA

Szuha Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Versenyképes Járások Programról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy a 2. kör vonatkozásában módosítja a támogatási igényt az alábbiak szerint:

A képviselő-testület törli a közvilágítás korszerűsítése támogatási célt és helyette a Szuha 76/1-es hrsz-on lévő önkormányzati épületek belső felújítása és részleges fűtéskorszerűsítése támogatási célt határozza meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a döntésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket és egyben felhatalmazza polgármesterét a támogatási igény benyújtásával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: 2025. november 30.

Felelős: Polgármester

e) Képviselői kérdések, hozzászólások:

Kinyó Mária képviselő: elmondja, hogy több ember elégedetlen a temető kaszálásával, mert csak a látható lapos területeken vágják le a fűvet.

A másik, amit megjegyezne, az a települési busz használata. Úgy gondolja, hogy az nem célszerű használat, hogy amikor az adós leveleket hordták a faluban egyik kaputól a másikig is az autóval mentek.

Miért kaptuk meg ilyen későn az adóbefizetéshez szükséges csekkeket?

Damkó Lilla jegyző: a helyi adóról szóló értesítések időben elkészültek, valószínűleg a közmunkások falunapi előkészületekben történő részvétele miatt nem lettek 100%-ban időben kihordva. A késedelmipótlék fizetési kötelezettségének alapjául szolgáló induló időpont ezért egy hónappal ki lett tolva.

Miután a jelenlévők részéről más kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testület ülését 20.45-kor bezárta.


Tóth Zoltán István
polgármester

k. m. f.




Damkó Lilla
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Storkné Gembiczki Elvira Veronika

Bakos Sándor


